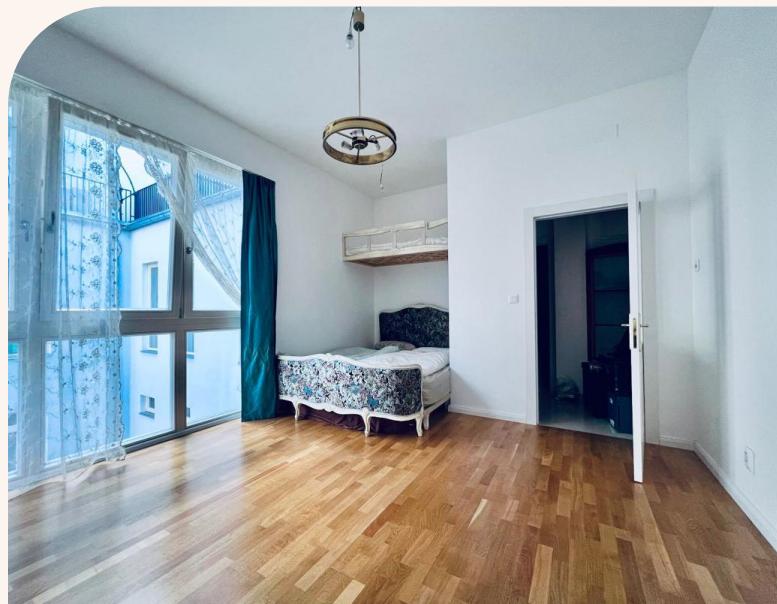


Pronájem masérského studia 1+kk, 26 m², Praha – Vinohrady, Záhřebská

Praha 2, Vinohrady



Cena
19 700 Kč / měsíc
+ poplatky



Dispozice bytu
1 + kk



Užitná plocha
26 m²

+420 771 522 322

Popis nemovitosti

Nabízíme k pronájmu útulné a plně vybavené masérské studio o velikosti 26 m², situované ve 3. patře elegantního historického domu s výtahem v jedné z nejprestižnějších lokalit Prahy – na Vinohradech, v ulici Záhřebská. Studio je koncipováno jako 1+kk a je speciálně přizpůsobeno pro provoz masérských služeb. V hlavní místnosti se nachází masérské lehátko, které je součástí vybavení, a dostatek prostoru pro pohodlné provádění terapií. Pro případné rozšíření možností využití prostoru lze místnost doplnit barokní postelí či futony, čímž se vytvoří variabilní prostředí vhodné nejen pro masáže, ale i pro další relaxační a terapeutické služby. Součástí prostoru je také kuchyňský kout,

vybavený lednicí, mikrovlnnou troubou a sklokeramickou deskou, což umožňuje jednoduchou přípravu nápojů a občerstvení pro klienty. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, což je ideální pro provoz masáží i wellness služeb. Celý prostor je světlý a příjemně laděný, poskytující klientům klidné a relaxační prostředí. Vinohrady jsou synonymem pro vyhledávanou a prestižní adresu. Ulice Záhřebská se nachází v klidné části této čtvrti, přesto v docházkové vzdálenosti k Náměstí Míru a I. P. Pavlova, kde je perfektní dopravní dostupnost – metro, tramvaj i autobus. V okolí najdete nespočet kaváren, restaurací a dalších služeb, které ocení nejen provozovatel studia, ale i jeho klienti. Studio je k dispozici ihned a je ideální volbou pro maséry, fyzioterapeuty či jiné wellness profesionály, kteří hledají reprezentativní prostor v lukrativní lokalitě. Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Parametry

Typ nemovitosti:

Byty

Dispozice bytu:

1 + kk

Vlastnictví:

Osobní

Energetická náročnost budovy:

G - Mimořádně nehospodárná

Zastavěná plocha (m2):271 m²**Užitná plocha:**26 m²**Číslo podlaží v domě:**

3

Rok kolaudace:**Datum nastěhování:**

01. 04. 2025