

Prostorný byt 4+1 k pronájmu v Libni – 100 m² s praktickou dispozicí

Praha 8, Libeň



Cena
30 000 Kč / měsíc
vč. poplatků a energií



Dispozice bytu
4 + 1



Užitná plocha
100 m²

+420 771 522 322

Popis nemovitosti

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 4+1 o celkové výměře 100 m², situovaný v oblíbené rezidenční části Libně, v ulici S. K. Neumanna. Byt se nachází v udržovaném domě a díky své dispozici poskytuje dostatek prostoru pro rodinu i spolubydlení. Byt je v původním, pečlivě udržovaném stavu a sestává ze čtyř samostatných pokojů, které lze využít jako ložnice, pracovny či obývací prostory dle individuálních potřeb. Kuchyň je vybavena varnou deskou a troubou, což poskytuje plné zázemí pro přípravu pokrmů. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou, přičemž další samostatná toaleta se nachází v oddělené místnosti, což zvyšuje komfort užívání bytu. Nemovitost se nachází v

klidné ulici s minimálním provozem, přesto však v bezprostřední blízkosti veškeré občanské vybavenosti. V okolí najdete obchody, restaurace, školy, sportoviště i parky vhodné k relaxaci. Lokalita Libně je vyhledávaná nejen pro svůj rezidenční charakter, ale také pro výbornou dopravní dostupnost – v docházkové vzdálenosti jsou tramvajové a autobusové zastávky s rychlým spojením do centra města i dalších částí Prahy. Byt je k dispozici k okamžitému nastěhování. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Parametry

Typ nemovitosti:	Byty
Dispozice bytu:	4 + 1
Vlastnictví:	Osobní
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Zastavěná plocha (m2):	472 m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Číslo podlaží v domě:	1
Rok kolaudace:	1980
Datum nastěhování:	02. 04. 2025